

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legi nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare aducem la cunoștința persoanelor interesate că a fost elaborat **proiectul de hotărâre:**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire Garaj utilaje agricole ISU și împrejmuire";

Inițiator proiect: primar Ion MARIN.

Proiectul de hotărâre mai sus menționat poate fi consultat la sediul primăriei sau pe site-ul www.clbranistea.ro.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ mai sus menționat se pot depune până în data de **25.08.2019, orele 16⁰⁰** la sediul Comunei Braniștea, județul Mehedinți, prin fax la nr. 0252395190 sau e-mail secretar@clbranistea.ro conform reglementărilor legale în materie.

Autoritatea administrației publice locale Comuna Braniștea va transmite proiectul de act normativ tuturor persoanelor care au depus o cerere pentru primirea acestor informații.

Autoritatea publică în cauză este obligată să decidă organizarea unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, dacă acest lucru a fost cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică.

PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA,



MARIN Ion

PROIECT de HOTARARE nr. 28

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire Garaj utilaje agricole ISU și împrejmuire"

Consiliul Local al Comunei Braniștea, județul Mehedinți, având în vedere:

- nota de fundamentare a Primarului Comunei Braniștea nr. 2321/13.08.2019;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Braniștea nr. 2322/13.08.2019;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Braniștea;
- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, actualizată;
- în baza prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ: Art. 139, alin. 1 "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz", și art. 129, alin. 4, lit. d "În exercitarea atribuțiilor consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii";
- în temeiul art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57 privind Codul administrativ,

HOTARASTE

ARTICOLUL 1 Se aprobă Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire garaj utilaje agricole ISU și împrejmuire", cu următoarele caracteristici:

- A) Ordonator principal de credite: Primarul Comunei Braniștea;
- B) Beneficiar: UAT Comuna Braniștea;
- C) Valoarea totală a investiției 525.711,30 lei (inclusiv TVA) din care C + M 395.793,61 lei (inclusiv TVA);
- D) Eșalonarea investiției: Anul I 525.711,30 lei (inclusiv TVA) ;
- E) Durata de realizare a investiției: 12 luni;
- F) Finanțarea investiției: se va realiza din bugetul local al Comunei Braniștea sau din alte surse legal constituite, conform programului de investiții, aprobat potrivit legii;

ARTICOLUL 2 Prezenta hotărâre se va înainta Instituției Prefectului - județului Mehedinți, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului Comunei Braniștea, județul Mehedinți și va fi afișată la avizierul instituției, precum și pe site-ul instituției www.clbranistea.ro.

13.08.2019



Inițiator
Primar,
I. Marin

Avizat de legalitate
Secretar,
Blăgniceanu Ionuț

**CONSTRUIRE GARAJ UTILAJE AGRICOLE, I.S.U.
com. BRANISTEA , JUDETUL MEHEDINTI**

FAZA: SF

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii lucrarii
CONSTRUIRE GARAJ UTILAJE AGRICOLE, I.S.U.

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului			
1,2	Amenajarea terenului	13.787,34	2.619,59	16.406,93
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
TOTAL CAPITOL 1		13.787,34	2.619,59	16.406,93
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2,1	bransament electric	2.500,00	475,00	2.975,00
TOTAL CAPITOL 2		2.500,00	475,00	2.975,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii de teren			
	3.1.1 Studii de teren			
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3 Alte studii specifice			
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	700,00		700,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certficarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	33.700,00	6.403,00	40.103,00
	3.5.1 Tema de proiectare			
	3.5.2 Studiu de fezabilitate			
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	16.200,00	3.078,00	19.278,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	1.000,00	190,00	1.190,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
	3.7.2 Managementul financiar			
3,8	Asistenta tehnica	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului			
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii			

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
	3.8.2Dirigentie de santier	10.500,00	1.995,00	12.495,00
TOTAL CAPITOL 3		49.900,00	9.348,00	59.248,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	313.812,33	59.624,34	373.436,67
	4.1.1Constructii si instalatii	292.358,78	55.548,17	347.906,95
	4.1.2retele exterioare	21.453,55	4.076,17	25.529,72
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		313.812,33	59.624,34	373.436,67
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	2.500,00	475,00	2.975,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.500,00	475,00	2.975,00
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5,2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	36.035,96		36.035,96
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	16.379,98		16.379,98
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.276,00		3.276,00
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC	16.379,98		16.379,98
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute (1.2+2.1+3.5+3.8+4)x0.08	29.103,97	5.529,75	34.633,73
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
TOTAL CAPITOL 5		67.639,94	6.004,75	73.644,69
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare			
6,2	Probe tehnologice si teste			
TOTAL CAPITOL 6				
TOTAL GENERAL		447.639,61	78.071,69	525.711,30
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		332.599,67	63.193,94	395.793,61

in preturi la data de 22.1

02.04.2019 1 euro= 4.7614 lei



ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
COMUNA BRANIȘTEA
Tel/Fax: 0252395190
E-mail: secretar@clbranistea.ro
www.clbranistea.ro
Nr. 2321/13.08.2019

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții "Construire garaj utilaje agricole ISU și împrejmuire"

NECESITATEA LUCRĂRII

În prezent zona are o singură utilitate, aceea de teren viran. Zona studiată are o configurație plană, terenul fiind acoperit de iarbă.

Circulația în zonă se desfășoară anevoios nefiind asigurate condițiile minime de siguranță și confort datorită lipsei aleilor și spațiilor de parcare. Dezvoltarea agricolă în zonă, a numărului mare de utilaje agricole impune sistematizarea și modernizarea zonei constând în construcția unui garaj și alei carosabile. Acest lucru va asigura condiții pentru întreținerea utilajelor, reparații curente, prelungirea duratei de exploatare, protecția împotriva intemperiilor și va fi și sediul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.

OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

Având în vedere că prin Proiectul "Partners in Safety" finanțat prin fonduri europene s-a reușit achiziția unei autospeciale de stins incendii, tractor cu remorcă, Buldoexcavator și plug de zăpadă este necesar realizarea obiectivului de investiții pentru protecția acestor utilaje .

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

- A) Ordonator principal de credite: Primarul Comunei Braniștea;
- B) Beneficiar: UAT Comuna Braniștea;
- C) Valoarea totală a investiției 525.711,30 lei (inclusiv TVA) din care C + M 395.793,61 lei (inclusiv TVA);
- D) Eșalonarea investiției: Anul I 525.711,30 lei (inclusiv TVA) ;
- E) Durata de realizare a investiției: 12 luni;
- F) Finanțarea investiției: se va realiza din bugetul local al Comunei Braniștea sau din alte surse legal constituite, conform programului de investiții, aprobat potrivit legii;

Având în vedere necesitatea și oportunitatea realizării lucrărilor conform celor prezentate mai sus, propunem aprobarea prin hotărârea consiliului local a indicatorilor tehnico-economici.

Primar,
I. Marin



ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
COMUNA BRANIȘTEA
Tel/Fax: 0252395190
E-mail: secretar@clbranistea.ro
www.clbranistea.ro
Nr. 2322/13.08.2019

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre nr. 28 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire Garaj utilaje agricole ISU și împrejmuire"

Având în vedere:

- studiul de fezabilitate întocmit de către SC ACTIVIA SRL;
- nota de fundamentare nr. 2322/13.08.2019;
- achiziționarea prin Proiectul "Partners in Safety", finanțat prin fonduri europene, a unei autospeciale de stins incendii, tractor cu remorcă, Buldoexcavator și plug de zăpadă;
- asigurarea întreținerii utilajelor, reparații curente, prelungirea duratei de exploatare, protecția împotriva intemperiilor și realizarea unui sediu pentru Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență,

Față de considerentele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire Garaj utilaje agricole ISU și împrejmuire" .

Primar,
I. Marin

